

**Костюк В.О.**, Харьковский национальный университет городского хозяйства имени А.Н. Бекетова

## **ФАКТОРНЫЙ АНАЛИЗ ПРИБЫЛИ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ**

Прибыль является важнейшим синтетическим показателем, характеризующим конечный финансовый результат производственной деятельности строительного предприятия. Значение данного показателя обусловлено тем, что прибыль представляет собой основной источник производственного и социального развития предприятия, а также служит важнейшим источником формирования государственного бюджета. Это означает, что в росте абсолютной величины прибыли одновременно заинтересованно как предприятия, так и государство.

В этой связи актуальное значение приобретает факторный анализ данного показателя, то есть определение влияния его изменение важнейших факторов, характеризующих рациональное и эффективное использование производственного потенциала строительного предприятия. Исходя из вышеизложенного, предлагается при факторном анализе прибыли использовать мультипликативную модель данного показателя, представляющую собой произведение следующих факторов: численности работников предприятия, фондовооруженности труда одного работника удельного веса активной части основных производственных фондов (строительных машин и механизмов), фондоотдачи активной части основных фондов, уровня рентабельности строительной продукции.

В процессе факторного анализа прибыли определяется абсолютное и относительное влияние перечисленных факторов на её изменение, а также исчисляется структура такого влияния. Абсолютное влияние факторов на общее изменение прибыли предприятия рекомендуется определяться с

помощью индексной модификации метода цепных постановок, основанной на использовании в процессе вычислительных операций индексов факторных показателей. Технически в данном случае поступают следующим образом: базисное значение анализируемого показателя прибыли умножают на индексы предыдущих в исходной факторной модели показателей-факторов и на относительный прирост (снижение) фактора, влияние которого определяют.

Применительно к приведенной выше факторной модели прибыли расчет абсолютного влияния факторов выглядит следующим образом:

- влияние численности работников определяется путем перемножения абсолютной величины прибыли базисного периода (года, квартала, месяца) и относительного изменения численности работников предприятия;

- влияние фондовооруженности труда одного работника исчисляется путем перемножения абсолютной величины прибыли базисного периода, индекса численности работников и относительного изменения фондовооруженности труда одного работника;

- влияние удельного веса строительных машин и механизмов определяется путем перемножения следующих показателей: прибыль базисного периода, индекса численности работников, индекса фондовооруженности труда одного работника и относительного изменения в долях удельного веса строительных машин и механизмов в общей величине основных производительных фондов;

- влияние фондоотдачи активной части основных производственных фондов рассчитывается путем умножения абсолютной величины прибыли базисного периода на индексы показателей численности работников, фондовооруженности труда одного работника, удельного веса строительных машин и механизмов и на относительное изменение фондоотдачи активной части основных производственных фондов;

- влияние уровня рентабельности строительной продукции определяется путем переумножения следующих показателей: абсолютной величины прибыли базисного периода, индекса численности работников, индекса фондовооруженности труда одного работника, индекса удельного веса активной части основных производственных фондов (строительных машин и механизмов), фондоотдачи активной части основных производственных фондов и относительного изменения уровня рентабельности строительной продукции.

Относительное влияние указанных факторов на общее изменение прибыли определяется путем деления полученного абсолютного влияния по каждому фактору на базисное значение анализируемого показателя.

Структура влияния факторов исчисляется путем деления полученного влияния по каждому фактору на общее изменение анализируемого показателя прибыли (прирост или снижение).

Рекомендуемая методика факторного анализа прибыли позволяет определить влияние важнейших факторов на её изменение за любой период времени, способствует улучшению уровня аналитико-синтетической работы строительного предприятия и может быть полезной при обосновании различных управленческих решений.