

фінансових ресурсів, які можуть бути спрямовані на технічне оснащення, модернізацію та реконструкцію основних виробничих фондів, що сприятиме економії енергоресурсів та можливості зниження собівартості позитивно вплине на якість послуг.

Література:

1. Закон України «Про особливості передачі в оренду чи концесію об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності // [Електронний ресурс]. - Режим доступу: <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/2624-17>.

2. Особливості застосування державно-приватного партнерства як механізму реалізації нової регіональної політики". Аналітична записка// [Електронний ресурс]. - Режим доступу: <http://www.niss.gov.ua/articles/1239/>.

3. Паспорт житлово-комунального господарства України за 2014 рік// [Електронний ресурс]. - Режим доступу: <http://www.minregion.gov.ua/zhkh/>.

КОРПОРАТИВНЕ ДЕРЖАВНО-ПРИВАТНЕ ПАРТНЕРСТВО В УКРАЇНІ

К. В. КУХТІН, магістр економіки, асистент кафедри міської і регіональної економіки Харківського національного університету міського господарства імені О. М. Бекетова, м. Харків

Корпоративне¹ державно-приватне партнерство виникло в кінці ХХ-го ст. на засадах залучення приватних інвесторів до фінансування, розробки та реалізації інфраструктурних проектів муніципалітетів², що змусило уряди багатьох країн вдаватися до запровадження інституту корпоративного державно-приватного партнерства (КДПП) як альтернативи приватизації з ціллю реалізації масштабних соціально важливих інфраструктурних проектів – Концепції ООН «Про сталий розвиток міст ХХІ ст.». Головні напрями Концепції: 1. надання всім громадянам гідного житла; 2. вдосконалення процесів управління людськими поселеннями; 3. ефективне планування і управління землекористуванням; 4. інтеграція процесів надання населенню елементів інфраструктури: водопостачання, каналізації, обробки рідких і твердих відходів; 5. забезпечення міських поселень стійкими системами енергопостачання і транспорту; 6. розвиток планування і управління людськими поселеннями в районах можливості стихійних потрясінь;

¹ Корпорація (лат. *corporatio* - об'єднання): 1) об'єднання, союз, суспільство; 2) у праві - сукупність осіб, що об'єдналися для досягнення якої-небудь мети; є юридичною особою (в США публічні корпорації - муніципалітети і приватні - акціонерні суспільства).

² Муніципалітет (лат. *municipium* - місто з правом самоврядування) - система виборних органів місцевого управління і самоврядування, складається з виборної колегії на чолі з мером і чиновницького виконавчого апарату. Головним джерелом доходів муніципалітету є місцеві податки з населення. У США і Великобританії муніципалітетами називають тільки органи міського управління. У Москві муніципалітет є органом місцевого самоврядування, що включає муніципальні збори і розділ місцевої адміністрації. Муніципалітет може бути власником муніципальних підприємств, житлового фонду; відає державними школами, санітарними службами, місцевою поліцією, іноді установами по медичному обслуговуванню і соціальному забезпеченню.

7. забезпечення діяльності будівельного сектора; 8. сприйняття розвитку людських ресурсів і нарощування внутрішнього потенціалу в цілях розвитку населених пунктів». Вирішуються ці проблеми на засадах інститутів КДПП.

Уніфікованого підходу до регулювання інститутів КДПП, на думку спеціалістів, придатного для різних країн з перехідною економікою, не існує. На обрання проекту Програми КДПП впливають різноманітні фактори – від типу системи права в державі до ставлення суспільства на передання об'єктів соціальної інфраструктури приватним інвесторам, особливо іноземним. З юридичної точки зору можливо два сценарії видів проектів Програм КДПП:

- 1) прийняття спеціального законодавства про КДПП;
- 2) регулювання проектів Програм КДПП на договірній основі.

Прийняття в Україні Закону «Про державно-приватне партнерство» стало важелем для початку пілотних проектів КДПП. Але вже на цей час стало зрозумілим, що необхідне доопрацювання законодавства і нормативних актів які регулюють земельні відносини, будівництво зношених на 90% доріг та інших історичних об'єктів нерухомості, системи державних закупівель. Для цього, на думку фахівців, необхідно створення правового корпоративного координаційно-публічного механізму з усіх аспектів КДПП у різних галузях та на різних рівнях державно-приватного управління, запуску декількох регіональних пілотних проектів КДПП із одночасним розвитком законодавства та нормативно-правової бази на державному рівні.

Такий підхід повинен мати успіх навіть в умовах існуючої правової системи та складної політичної ситуації.

МЕННОНИТЫ-ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ ЮГА РОССИИ И ГОРОДСКОЕ ХОЗЯЙСТВО (КОНЕЦ XIX - НАЧАЛО XX СТОЛЕТИЯ)

М. С. ЛЫСЕНКО, канд. ист. наук, доц. кафедры истории и культурологии Харьковского национального университета городского хозяйства имени А. Н. Бекетова, г. Харьков

Современное городское хозяйство нуждается в сотрудничестве государственных структур и частного предпринимательства. Положительный опыт такой взаимовыгодной работы был представлен немцами-предпринимателями юга Российской империи (по вероисповеданию меннонитами или протестантами).

Меннонитское предпринимательство появилось на территории городов на начальном этапе колонизации (XVIII в., в правление Екатерины II). На рубеже XIX –XX вв. лишь около 1% менонитского населения проживало в городах. Большинство менонитских династий, чья деятельность разворачивалась в южных городах Российской империи, сложились в первой половине XIX века.

Во второй половине XIX века меннониты оказались в иных экономических (весьма благоприятных) и политических условиях. Проживая в городах и являясь состоятельными и известными в городе людьми, они не